









# ЗАВЪРШЕН СЛЪНЧЕВ ИМОТ С ДВЕ СПАЛНИ

**гр. Велико Търново**

**Оферта № 13990**

**€ 189900**

Вид на имота: **3 - СТАЕН**
РЗП: **98 m$^2$**
Строителство: **Ново строителство**
Конструкция: **Тухла**
Етаж: **5**
Спални: **2**

**За контакт:**



**Христина Младенова**
**0889123937**
mariqnova@victoriaimoti.com

**Допълнителна информация:**

**ЗАВЪРШЕН СЛЪНЧЕВ ИМОТ С ДВЕ СПАЛНИ**

.....ВИСОКОКАЧЕСТВЕНО СТРОИТЕЛСТВО !!!!

Екипът на Виктория имоти предлага на Вашето внимание прекрасен апартамент, разположен в новостроящ се жилищен комплекс, съчетаващ съвременна архитектура, висок клас строителство и функционални разпределения в началото на квартал Картала. Самите сгради са проектирани с внимание към всеки детайл, осигурявайки комфортна и уютна среда на живот. Изпълнени са с висок клас материали - топлоизолация на Baumit 15 см., самопочистваща се мазилка, най-висок клас алуминиева дограма с термо-мост и троен стъклопакет, остъкление тип "гилотинно" отваряне и затваряне с дистанционно, монтирано на всяка една тераса, луксозен 8-местен асансьор, домофонна система с видеонаблюдение и общи части с подова настилка от естествен камък и стени завършени с италиански мазилки. Локацията на комплекса предлага бърз достъп до ключови пътни артерии, градски транспорт, магазини и заведения, детски градини и училища, паркове и зелени площи.

Самият апартамент е с чиста жилищна площ от 88,90 кв.м., разпределени по следния начин: г-образен коридор с ниша за вграден гардероб, всекидневна с кухненски бокс, две спални, баня с тоалетна в един обем и тераса. Разположен е на междинен етаж с изложение юг/запад, което го прави изключително лесен за отопление и слънчев. Има възможност за закупуване на гараж или паркомясто в сградата. Жилището се продава с изцяло завършени подови настилки, стени - шпакловани и боядисани, завършена баня, подготвена за санитария. Това на позволява новите собствениците да започнат да го обзавеждат незабавно изцяло по техен вкус. Сградата е на етап акт 15, като се очаква да бъде въведена в експлоатация в началото на 2027 г.

Велико Търново, ул. Васил Левски № 29, вх.Б, ет.2
Телефон: 0887 648 269
Email: slavchev@victoriaimoti.com

Може да ви предложим и други видове жилища в този прекрасен комплекс, изграден без компромис в