



Частично отремонтиран етаж от къща в отличен район

гр. Велико Търново, Бул. Никола
Габровски

Оферта № 10398

€ 154500

Вид на имота: **ЕТАЖ ОТ КЪЩА**

РЗП: **120 m²**

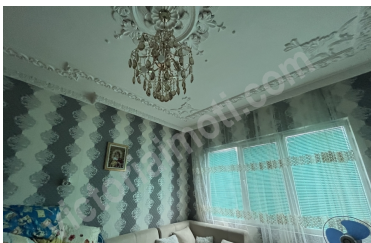
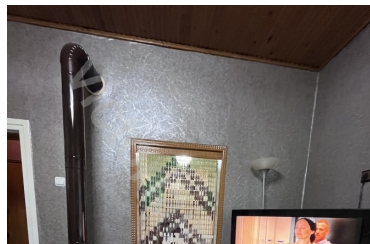
Строителство: **Старо строителство**

Конструкция: **Тухла**

Етаж: **1**

Спални: **2**

Бани: **2**



За контакт:



Александра Атанасова

0887225503

atanasova@victoriaimoti.com

Допълнителна информация:

Частично отремонтиран етаж от къща в отличен район

Виктория имоти има удоволствието да Ви предложи за продажба имот, находящ се в широкия център на града, в район, който е все по - предпочитан, поради бързия си достъп, както до центъра, така и до изходите на града. В непосредствена близост има още детска градина, училища, ясла, парк, денонощен хранителен магазин, автобусна спирка. Имотът е разположен на централно място, в близост до множество удобни комуникации, но същевременно е на второстепенна, тиха улица, с възможност за безплатно паркиране непосредствено пред самия него. Конкретното жилище, което Ви представяме представлява първи етаж от триетажна кооперация, старо строителство, чиято конструкция е изградена от тухла с плоча между жилищните етажи. Самият етаж е със застроена площ от 120 кв.м, разпределени функционално както следва: входно антре, преходна трапезария с остъклена тераса към нея, кухненски бокс - ориентирани на изток, южен хол, просторен коридор, южна спалня с открита тераса, втора спалня, ориентирана на запад, баня, отделно тоалетна. Имотът е със започнати и направени практични подобрения, част от които са: цялостно подмена дограма, освежено състояние на помещенията, подови настилки от теракот, фаянс и дървено дюшеме. Имотът се предлага с монтираното движимо и недвижимо имущество, като към днешна дата той разполага с всичко необходимо за нормален ежедневен живот. Състоянието позволява незабавно нанасяне, като единствените помещения, които имат нужда от освежаване и осъвременяване са банята и тоалетната. Отоплението в имота обособено чрез камина на дърва в основните помещения и чрез климатици във всяка от спалните. Етажът предлага просторни и светли помещения, удобно разпределение и разположение на самите стаи, отлична локация. Предвид тези показатели и факта, че към днешна дата е обитаем,, това е една оферта, която определено заслужава вниманието Ви. Заповядайте на оглед!

Email: slavchev@victoriaimoti.com